



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj: 1St-117/2000-165

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po stečajnom sucu Velimiru Vukoviću, u stečajnom postupku nad dužnikom POMGRAD d.d. "u stečaju", Split, OIB: 02852298266, Ivana Gundulića 25, 1. veljače 2023.

r i j e š i o j e

- I. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom POMGRAD d.d. "u stečaju", Split, OIB: 02852298266, Ivana Gundulića 25.
- II. Određuje se brisanje stečajnog dužnika iz točke I. ovog rješenja iz sudskog registra, što će provesti Registarski odjel ovog suda i to nakon pravomoćnosti rješenja.
- III. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da u ime i za račun stečajne mase nastavi postupke radi prikupljanja imovine koja ulazi u stečajnu masu dužnika.
- IV. Ovo će se rješenje objaviti na mrežnoj stranici e-oglasne ploče suda i u sudskoj stečajnoj pisarnici.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda br. St-117/2001 od 2. veljače 2001. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom POMGRAD d.d. "u stečaju", Split, OIB: 02852298266. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Ivo Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21. OIB: 02852298266.

2. Rješenjem ovog suda br. St-117/2001 od 2. svibnja 2019. dužnosti stečajnog upravitelja razriješen je Ivo Jukić dipl. ing. iz Podstrane, Poljičkih knezova 21, OIB 23698212737, na osobni zahtjev, u protivnom, bio bi razriješen dužnosti stečajnog upravitelja radi neurednog obnašanja dužnosti stečajnog upravitelja, a za novog stečajnog upravitelja stečajnog dužnika POMGRAD d.d. "u stečaju", Split, OIB: 02852298266, imenovana je Natalija Mladineo iz Splita, Viška 24, OIB: 62875698528.

3. Ovaj stečajni postupak nije mogao biti dovršen do sada i nakon proteka roka više od 20 godina, prvenstveno iz objektivnih razloga, zato što se radi o složenom stečajnom postupku u vezi utvrđivanja imovine stečajnog dužnika,

utvrđivanju tražbina stečajnih vjerovnika te posebno oko dugotrajnog postupka unovčenja stečajne mase dužnika. Kao subjektivna okolnost koja je mogla imati utjecaja sa dugotrajnošću ovog stečajnog postupka, nalazi se u činjenici što je u ovom stečajnom postupku promijenjeno pet stečajnih sudaca, od čega je ovaj stečajni sudac vođenje stečajnog postupka preuzeo 15. travnja 2016. U međuvremenu, provedene su III. djelomične diobe u kojima su u cijelosti isplaćeni troškovi stečajnog postupka, tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda te djelomično tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda (tražbine radnika dužnika) oko 60% od utvrđenih tražbina. U ovom stečajnom postupku ostalo je za provesti unovčenje preostale imovine stečajnog dužnika i to: zemljišta na Čiovu, razriješiti pitanje potraživanja stečajnog dužnika iz Sudana i blokiranih sredstava stečajnog dužnika iz depozita kod Credo banke d.d. u stečaju, te dovršiti više sudskih postupaka koji se vode u vezi imovine stečajnog dužnika, a koji postupci su još uvijek u tijeku, pa nakon toga, ako dođe do unovčenja da sada neunovčene stečajne mase dužnika, provesti naknadnu diobu.

4. Na skupštini vjerovnika od 18.ožujka 2022. prisutni punomoćnici vjerovnika dali su suglasnost stečajnoj upraviteljici da u narednom razdoblju pristupi izradi završnog računa s prijedlogom zaključenja stečajnog postupka u ovom postupku te nakon toga da se izvrši upis stečajne mase u sudski registar radi dovršetka svih postupaka koji se tiču utvrđivanja i naplate preostale neunovčene stečajne mase dužnika te s tim u vezi provođenja naknade diobe radi namirenja preostalih utvrđenih tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda.

5. Stečajna upraviteljica je ovom sudu dana 28.prosinca 2022, dostavila Završno izvješće o tijeku stečajnog postupka od otvaranja stečajnog postupka 202.02.2021 do 30. studenog 2022. s prijedlogom zaključenja stečajnog postupka, u kojem je navela kako slijedi:

Nakon otvaranja stečajnog postupka utvrđeno je da imovinu stečajnog dužnika čini:

1.Dugotrajna materijalna imovina:

- Hotel za samce u Velebitskoj ulici u Splitu
- Poslovna zgrada u Gundulićevoj ulici u Splitu
- Baza Stinice sa poslovnim zgradama i pripadajućim zemljištem
- Dvadesetpet garaža u Splitu
- Četiri stana u najmu u Splitu
- Zemljište u Klarinoj ulici u Splitu
- Proizvodna cjelina Pomgrad gradnja d.o.o.
- Zemljišta na otoku Čiovo
- Zemljište u Pločama
- Osam stanova u najmu u Pločama
- Pogon Kanal Vlačka u Pločama
- Zemljište i objekt Stara Gimnazija u Pločama
- Zemljište i objekt Vatrogasni dom u Pločama
- Zemljište sa objektom u Dubrovniku
- Drvene montažne građevine za smještaj radnika u Sv. Kaji

2.Oprema i zalihe

-Oprema za proizvodnju kamena i šljunka, oprema za izgradnju metalnih i građevinskih konstrukcija, oprema za obradu metala i drveta, oprema za zemljane radove, oprema za izvođenje nadzemni radova, elektrooprema, mjerni i kontrolni uređaji, viljuškari, bageri, teretna vozila i plovna mehanizacija

-Oprema za sekundarne sirovine

-Zalihe tucanika i kamenih frakcija u kamenolomu Klis-kosa i boksitne rude u rudniku u Čaporicama

3.Potraživanja

-Potraživanja po obveznicama javnog duga od banaka (stara devizna štednja)

-Potraživanja po obročnoj prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo

- Potraživanja za izvršene građevinske radove u Sudanu, Iranu i Plominu

- Potraživanja od kupaca

Utvrđenjem i identifikacijom imovine-nekretnina, zemljišta, pogona, tehničke opreme i zaliha građevinskog materijala pristupilo se procjeni imovine u svrhu utvrđenja tržišne vrijednosti i pokretanja postupaka prodaje.

TABELA I Unovčene nekretnine u razdoblju od 02.02.2001.do 30.11.2022.god

Nadnevak	Imovina	Iznos unovčenja	Kupac
Svibanj 2002.god	Dio zgrade i zemljišta Stinice zona II	2.571.728,90	Fokus doo, Zagreb
Svibanj 2002.god	Pogon Kanal Vlaška u Pločama	312.827,53	Ploče šped doo, Ploče
Lipanj 2002.god	Proizvodna cjelina Pomgrad gradnja	16.532.170,55	Montmontaža-Hidroinženjering doo, Split
Lipanj 2002.god	Poslovna zgrada Gundulićeva 25, Split	8.793.375,00	RH Ministarstvo rada i socijalne skrbi
Studeni 2002.god	Hotel za samce, Velebitska 2, Split	2.481.744,75	Tekol-Teri doo, Rijeka
Siječanj 2003.god	Dio baze Stinice zona III	1.127.007,57	Pomgrad gradnja doo, Split
Siječanj 2003.god	Dio baze Stinice zona I	9.417.305,33	ĐNP Interijeri doo, Split
Ožujak 2008.god	Zemljište sa objektom Stara Gimnazija, Ploče	971.683,10	MGA nekretnine doo, Metković
Ožujak 2013.god	Zemljište sa objektom Vatrogasni dom	140.000,00	Podvodni doo, Ploče
Ožujak 2018.god	Zemljište sa montažnim objektom u Dubrovniku	8.152.733,40	Zajednica ponuditelja Dubrovnik
Srpanj 2019.god	Zemljište u Klarinoj ulici u Splitu	188.445,00	White marketing doo, Zagreb
UKUPNO		50.689.021,13	

U prve tri godine stečajnog postupka unovčeno je gotovo 81% nekretnina stečajnog dužnika, a pri čemu su u tom razdoblju unovčene i najznačajnije nekretnine-primjerice Hotel za samce, Poslovna zgrada u Gundulićevoj u Splitu, Baza i poslovne zgrade sa zemljištem u Stinicama i proizvodna cjelina Pomgrad gradnja d.o.o.

TABELA II Unovčena oprema, strojevi, zalihe materijala i sekundarne sirovine u razdoblju od 02.02.2001.do 30.11.2022 .god

Nadnevak	Imovina	Iznos unovčenja	Kupac
Od 2001-2003.god	Oprema i dio mehanizacije za sekundarne sirovine	2.166.529,39	Razni kupci
Veljača 2004.god	Bager sisavac	250.100,00	Hymac doo, Split
Ožujak 2004.god	Kamene frakcije	610.000,00	Spliting doo Split
Ožujak 2004.god	Prava na ulaganje u rudnicima boksita i zalihe boksitne rude	100.834,00	Jago commerce doo, Split
UKUPNO		3.127.463,39	

Oprema, zalihe materijala i dio mehanizacije za sekundarne sirovine unovčeni su do sredine 2004.god

Nakon otvaranja stečajnog postupka na Općinskim sudovima diljem Hrvatske u tijeku je bilo 1.239 parničnih i ovršnih postupaka, a samim otvaranjem stečaja i utvrđivanjem tražbina stečajnih vjerovnika, pokrenuto je dodatnih 939 postupaka u svrhu utvrđenja postojanja tražbina. Najveći broj parnica pokrenuli su bivši zaposlenici radi utvrđenja postojanja njihovih potraživanja u drugom višem isplatnom redu.

Nakon pravomoćnosti pojedinih parničnih postupaka ili postizanjem nagodbe, 90,89% od ukupnih potraživanja u parnicama uvršteno je u utvrđene tražbine drugog višeg isplatnog reda. Alikvotni dio od 8,69% od ukupnih potraživanja uvršten je u utvrđene tražbine općeg isplatnog reda, a ostatak od 0,42% prenesen je na ostale obveze stečajne mase.

Tijekom stečajnog postupka prvo ispitno i izvještajno ročište održano je 05.travnja i 05.lipnja 2001.god, drugo ispitno ročište održano je 30.siječnja 2003.god,a posebno ispitno ročište održano je 17.veljače 2011.god. Na ispitnim ročištima utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika:

TABELA III Utvrđene i osporene tražbine na ispitnim ročištima

Vjerovnici	Iznos prijavljene tražbine	Iznos utvrđene tražbine	Iznos osporene tražbine
------------	----------------------------	-------------------------	-------------------------

Razlučni vjerovnici	17.744.317,92	99.303,02	17.645.017,90
Prvi viši isplatni red	14.540.171,50	14.540.171,50	0
Drugi viši isplatni red	106.326.790,79	24.872.274,74	81.454.516,08
Opći isplatni red	49.880.152,46	26.422.664,33	23.457.488,13
UKUPNO	188.491.432,67	65.934.413,59	122.557.021,11

Sa razlučnim vjerovnikom Splitska Banka d.d. u prosincu 2003.god postignut je sporazum po kojem se stečajni dužnik obvezao Banci na ime ugovora o kratkoročnom kreditu i ugovora o izdavanju garancija isplatiti iznos od 5.997.080,25 kn, a Banka je zauzvrat brisala založna prava na imovini stečajnog dužnika. Također je u siječnju 2005.god sklopljen sporazum sa razlučnim vjerovnikom Hrvatski Fond za privatizaciju, temeljem kojeg je razlučnom vjerovniku isplaćen iznos od 500.000,00 kn na ime razlučnih prava upisanih na imovini stečajnog dužnika na Stinicama. Ostatak tražbine po razlučnom pravu u iznosu od 3.779.788,00 kn prenesen je u opći isplatni red.

Odlukom Vlade RH iz prosinca 2003.god izvršen je otpis duga sa osnova PDV-a u iznosu 2.958.206,53 kn i sa osnova poreza na cestovna motorna vozila u iznosu od 687,68 kn. Također je odlukom Vlade izvršen otpis duga za zdravstveno osiguranje u iznosu od 4.621.049,69 kn. Time su obveze prema vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda umanjene za više od polovine u odnosu na prijavljene.

Nakon što su na rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama vjerovnici drugog višeg isplatnog reda i stečajni dužnik pokrenuli brojne parnične postupke, po pravomoćno okončanim postupcima ili sklopljenim nagodbama konačno su utvrđena potraživanja vjerovnika prema stečajnom dužniku:

TABELA IV Pravomoćno utvrđene tražbine

Vjerovnici	Iznos utvrđene tražbine	Isplaćeno
Razlučni vjerovnici	6.596.383,68	6.596.383,68
Prvi viši isplatni red	7.153.816,53	7.153.816,53
Drugi viši isplatni red	40.839.914,86	24.119.286,01
Opći isplatni red	16.611.967,57	16.009,40
UKUPNO	71.202.082,64	37.885.495,62

U Tabeli IV iskazane su utvrđene tražbine nakon što su prijavljene tražbine navedene u Tabeli III usklađene sa odlukama Vlade RH, postignutim nagodbama i sporazumima i pravomoćnim presudama.

Rješenjem naslovnog suda 14.01.2004.god odlučeno je sprovesti prvu djelomičnu diobu na način da se u 100% iznosu namire tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda tj u apsolutnom iznosu od 6.596.383,68 kn te namire vjerovnici drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 4.522.257,85 kn tj u alikvotnom dijelu od 22,72% od ukupno utvrđenih potraživanja.

Rješenjem suda od 26.01.2005.god dana je suglasnost stečajnom upravitelju na provođenje druge djelomične diobe vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 3.260.418,00 kn ili 20,473% od ukupno utvrđenih potraživanja.

Rješenjem suda od 24.11.2005.god dana je suglasnost stečajnom upravitelju na provođenje druge djelomične diobe vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 3.165.965,86 kn ili 24,572% od ukupno utvrđenih potraživanja.

Rješenjem od 05.11.2018.god dana je suglasnost stečajnom upravitelju na provođenje druge djelomične diobe vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 7.139.421,85 kn.

Obzirom su u vremenu provođenja prve, druge i treće djelomične diobe vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda tekle brojne parnice radi utvrđenja tražbina istih vjerovnika, to su se pri svakoj djelomičnoj diobi vršile rezervacije sredstava u istom postotku u kojem je sprovedena i dioba. Sukladno pravomoćnim presudama pristupalo se diobi onim vjerovnicima čija je tražbina naknadno utvrđena u parničnom postupku. Time je utvrđeno ukupno 40.819.914,86 kn tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda, u četiri djelomične diobe i po pravomoćnim presudama isplaćeno je ukupno 24.119.286,01 kn, a za isplatu tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda preostalo je još 16.720.628,85 kn.

Osim isplata navedenih u Tabeli IV sukladno odredbama Čl.86.SZ-a (NN44/1996) i Čl.86.ZOR-a (NN 38/95, 54/95, NN 64/95) na ime troškova stečajnog postupka bivšim zaposlenicima je isplaćeno ukupno 21.676.490,41 kn.

Stečajni dužnik imao je otvoren žiro račun za redovno poslovanje u Hypo banci dd i Credo banci dd. Otvaranjem stečajnog postupka nad Credo bankom d.d. u siječnju 2012.god, novčana sredstva na žiro računu Pomgrad d.d. u stečaju u iznosu od 11.592.126,41 kn postala su dio stečajne mase Credo banke d.d. u stečaju. U postupku ispitivanja i utvrđivanja tražbina stečajnih vjerovnika u stečaju nad Credo bankom d.d., tražbina Pomgrad d.d. u stečaju u visini od 11.592.126,41 kn utvrđena je kao tražbina petog isplatnog reda.

Na osobni zahtjev stečajni upravitelj Ivo Jukić razriješen je dužnosti dana 02.05.2019.god, a za novu stečajnu upraviteljicu imenovana je Mladineo Natalija. Među stečajnim upraviteljima izvršena je primopredaja dužnosti na dan 09.05.2019.god o čemu je sastavljen zapisnik.

Zapisnik je sastavljen u poslovnim prostorijama u posjedu Adriacem d.d. u stečaju na adresi Cesta dr .F. Tuđmana 344 u Kaštel Sućurcu, koje je dijelom koristio stečajni dužnik i to dvije kancelarije i prostor za arhivu u prizemlju objekta.

Utvrđeno je da se poslovna dokumentacija stečajnog dužnika sastoji od godišnjih financijskih izvješća sa pripadajućom analitičkom dokumentacijom za razdoblje od otvaranja stečajnog postupka, rješenja i zaključaka suda tijekom postupka, zapisnika sa održanih skupština i sjednica odbora vjerovnika, kadrovska dokumentacija, dokumentacija koja se odnosi na otkup stanova i dokumentacija vezana za parnične, ovršne i zemljišnoknjižne postupke u tijeku.

U trenutku sastavljanja zapisnika ukupno je bilo otkupljeno 189 stanova na kojima je postojalo stanarsko pravo-

Zapisnikom je utvrđeno da je stanje na žiro računu HR5825000091101041748 kod Addiko bank d.d. dana 09.05.2019.god iznosilo 51.533,95 kn.

Stanje na žiro računu HR4223400091190023215 kod PBZ d.d. dana 08.05.2019.god iznosilo 913.166,48 kn.

Također stanje blagajne gotovine na dan 09.05.2019.god iznosilo je 4.279,88 kn.

U daljnjem tijeku stečajnog postupka unovčena je imovina stečajnog dužnika označena kao č.z.2816/3 upisana u ZU10539 k.o. Split u naravi zemljište u Klarinoj

ulici u Splitu površine 157m². Predmetna imovina unovčena je za iznos od 188.445,00 kn.

Nastavljen je proces prodaje i konačnog otkupa stanova i garaža.

Nastavljeni su započeti parnični, ovršni i zemljišnoknjižni postupci.

Započet je parnični postupak po tužbi bivše djelatnice Milije Gavrilović radi isplate razlike plaće po kolektivnom ugovoru.

Tijekom razdoblja od 02.02.2001.god do 30.11.2022.god na žiro računima stečajnog dužnika ostvareni su slijedeći prilivi i odlivi:

TABELA V Ostvareni prilivi i odlivi u razdoblju od 02.02.2001.-30.11.2022.god

Red.br.	OPIS	PRILIV	ODLIV
1.	Uplate SPC-a po tranšama za Sudan	8.188.488,46	
2.	Uplate rata za otkup stanova	12.712.503,68	
3.	Priliv od prodaje opreme i starog željeza	1.306.429,39	
4.	Naplata obveznica javnog duga	333.498,09	
5.	Priliv od najma stanova i garaža	99.700,86	
6.	Priliv od prodaje stanova-vlasništvo stečajnog dužnika	2.589.283,10	
7.	Priliv od prodaje garaža	2.408.021,09	
8.	Naplata potraživanja	302.066,85	
9.	Priliv od prodaje imovine-nekretnina	49.778.747,56	
10.	Priliv od prodaje zaliha sirovina	860.100,00	
11.	Priliv od prodaje imovine Pomgrad gradnja	1.127.007,57	
12.	Priliv od prodaje drvenih montažnih građevina za smještaj radnika	20.881,60	
13.	Naplata depozita za gradnju luke Bar	3.882.565,85	
14.	Priliv od prodaje potraživanja po kreditu za gradnju luke Bar	6.711.551,88	
15.	Priliv od AST-Graz po pravomoćnoj presudi 22Cg 131/01 s	7.213.001,72	
16.	Priliv od kamate Adiko bank d.d., Credo banka d.d., PBZ d.d. i OTP Banka dd	1.095.465,71	
17.	Zatezna kamata-otplata stanova	248.032,83	
18.	Tečajne razlike Credo banka dd	73.754,67	
19.	Povrat PDV-a PU Split	792.853,71	
20.	Refundacija parničnih troškova	31.886,69	
21.	Naplata tražbine u stečaju Medić tours doo	1.337,31	
22.	Povrat sredstava po IV djelomičnoj diobi xxxxxx	151.269,11	
23.	Naplata u post.ovrhe Grad Split	369.901,72	

	Ukupan priliv	100.298.349,50	
1.	Troškovi stečajnog postupka /isplate posljednje tri plaće i dio otpremnine do otvaranja stečajnog postupka/		21.676.490,43
2.	Isplate vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda		7.153.816,53
3.	Isplate vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda		24.132.493,41
4.	Isplata troškova parnični postupaka-opći isplatni red		16.009,40
5.	Isplata razlučnih vjerovnika		6.596.383,68
6.	Isplate plaća u tijeku stečajnog postupka		8.685.376,46
7.	Troškovi stečajnog upravitelja		639.700,64
8.	Troškovi stečajnog upravitelja-prethodni postupak		19.391,04
9.	Premija osiguranja stečajnog upravitelja		1.126.389,00
10.	Naknade članovima Odbora vjerovnika		114.422,54
11.	Troškovi izrade elaborata o procjeni vrijednosti imovine		503.420,10
12.	Troškovi vanjskih suradnika		662.594,15
13.	Trošak isplate provizije za posredovanje u naplati u inozemstvu		3.275.832,17
14.	Povrat depozita za gradnju luke Bar		1.151.095,18
15.	Troškovi materijala i usluga		5.473.602,29
16.	Komunalna i vodna naknada za lokacije: Gundulićeva, Velebitska, Stinice, Skalice Grad Split, Grad Solin, Grad Ploče		897.034,25
17.	Ostale obveze Grad Split i Hrvatske šume		20.173,41
18.	Isplate za radne nesreće po pravomoćnim presudama: Majić, Pavković, Šarić i Poljak		2.728.940,46
19.	Sudski troškovi		607.270,54
20.	Trošak odvjetničkog zastupanja-odvjetnica Vidan-Kesić		1.435.725,4
21.	Trošak odvjetničkog zastupanja-odvjetnik V. Ljubičić		246.079,61
22.	Trošak odvjetničkog zastupanja-odvjetnik S. Stefanović		202.836,93

23.	Trošak odvjetničkog zastupanja- odvjetnik W. Schlick u Grazu		155.719,42
24.	Trošak odvjetničkog zastupanja- odvjetnik M. Mrklić		279.597,02
25.	Trošak odvjetničkog zastupanja- odvjetnica M. Boban		3.750,00
26.	Trošak odvjetničkog zastupanja- odvjetnik A. P. Markić		5.418,73
27.	Trošak odvjetničkog zastupanja- odvjetnik S. Štimac		4.037,08
28.	Trošak odvjetničkog zastupanja- odvjetnik B. Rajić		15.439,02
29.	Trošak odvjetničkog zastupanja- odv.ured Bardek-Lisac		645.373,29
30.	Trošak platnog prometa Addiko bank d.d.,Credo Banka d.d., PBZ d.d., OTP Banka dd		410.287,25
31.	Negativne tečajne razlike		115.391,72
32.	Troškovi preseljenja ureda i arhive		180.156,93
33.	Troškovi vođenja knjigovodstva		188.000,00
34.	Prisilna naplata M. Gavrilović		88.756,98
	Ukupan odliv		89.457.005,0 6

Najveći dio ostvarenog priliva u razdoblju od otvaranja stečajnog postupka zaključno sa 30.11.2022.god ostvaren je prodajom imovine-nekretnina, zemljišta, proizvodne cjeline Pomgrad gradnja, stanova i garaža sve u ukupnom iznosu od 55.923.940,97 kn.

Od otkupa stanova na kojima je postojalo stanarsko pravo ostvaren je priliv u iznosu od 12.668.995,21 kn.

Stečajni dužnik naplatio je dio potraživanja u inozemstvu u Sudanu i u Iranu.

U parničnom postupku pod posl.br. 22Cg 131/01 s koji se vodio u Grazu oko prijedora u izgradnji luke u Plominu sa društvom AST, postignuta je nagodba i naplaćen je iznos od 7.213.001,72 kn.

Prodana su potraživanja po kreditu za luku Bar i naplaćen je depozit položen za izgradnju luke Bar, a sve u ukupnom iznosu od 25.995.607,91 kn.

Ostatak ostvarenog priliva čine pasivne kamate, zatezne kamate, povrat PDV-a i refundacija parničnih troškova.

U promatranom razdoblju ostvaren je priliv od 100.298.349,50 kn.

Na strani odliva najveći dio odnosi se na isplate troškova stečajnog postupka (tri posljednje plaće prije otvaranja stečajnog postupka i 1/3 ostvarene otpremnine), isplate razlučnim vjerovnicima, isplata prvog višeg isplatnog reda u cijelosti, isplate drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 40,942% i isplata parničnih troškova u općem isplatnom redu u ukupnom iznosu od 59.575.193,45 kn.

Tijekom stečajnog postupka isplaćene je 8.685.376,46 kn na ime plaća djelatnicima koji su radili u tijeku stečajnog postupka.

Na ime materijalnih troškova i usluga utrošeno je ukupno 5.473.602,29 kn.

Za posredovanje u naplati potraživanja u inozemstvu plaćeno je 3.275.832,17 kn.

Na ime obeštećenja četvorice bivših djelatnika zbog ozljeda zadobivenih na radnom mjestu, stečajni dužnik isplatio je 2.728.940,46 kn.

Ukupni troškovi zastupanja odvjetnika iznose 2.993.976,50 kn.

U promatranom razdoblju ostvaren je odliv od 89.457.005,06 kn.

Naglašava se da je obračun priliva i odliva izvršen i u odnosu na sredstva koja su ostala blokirana otvaranjem stečajnog postupka nad Credo bankom d.d.

Na dan 30.11.2022.god na računu kod OTP banke d.d. nalazi se 774.037,94 kn, a na dan 10.11.2022.go (posljednji izvod) kod PBZ d.d. nalazi se 246.078,05 kn (izvaci se dostavljaju u prilogu).

Tijekom stečajnog postupka unovčena je cjelokupna imovina stečajnog dužnika.

O preostaloj imovini vode se sporovi i to za čestice zemljišta na otoku Čiovo, zemljištu u Pločama sa montažnim objektom, potraživanjima prema društvima Pomgrad gradnja d.o.o. i Strabag, potraživanjima u stečaju Credo Banke d. d i potraživanjima za sredstva deponirana u Centralnoj banci u Sudanu.

Stan Tršćanskoj ulici u posjedu je zaštićenog stanara.

U tijeku je otkup ukupno sedamdesetpet stanova.

Sukladno iznesenom da stečajni dužnik raspolaže sa slijedećom imovinom:

-Čest. zemljišta na otoku Čiovo koje su navedene u izvješću odvjetnice Rozite Vidan, a koje čestice su predmetom pojedinačnih ispravnih postupaka ili će to biti nakon izmjena koje je potrebno unijeti u novi Parcelacijski elaborat i prijavni list.

-Zemljište sa montažnim objektom u Pločama, a čijem upisu vlasništva prethodi povezivanje zemljišnih i katastarskih knjiga.

-Novčana sredstva od ukupno sedamdesetpet neotkupljenih stanova na kojima stečajni dužnik ima upisana založna prava.

-Potraživanja od Grada Splita za kamene blokove sa naslova sudskih penala koji od dana 18.09.2019.god pa do 24.06.2022.god iznose 1.009.000,00 kn.

-Utvrđeno potraživanje stečajnog dužnika kao vjerovnika V isplatnog reda u stečajnom postupku nad Credo Bankom d.d. iznosi 11.592.126,41 kn.. Prema posljednjem Izvješću o tijeku postupka stečajne upraviteljice Credo Banke d.d. koje je objavljeno dana 02.09.2022.god na e-oglasna stranici Trgovačkog suda u Splitu, navedeno je da su vjerovnici I, II i III isplatnog reda namireni u cijelosti. Vjerovnici IV isplatnog reda namireni su za 60,50% svojih potraživanja dok su vjerovnici V isplatnog reda namireni prijebojem u visini od 33,73% od ukupnih potraživanja. Prema procjeni stečajne upraviteljice o daljnjem namirenju vjerovnika u stečaju nad Credo bankom d. d, a u slučaju redovitog odvijanja stečajno postupka i pod pretpostavkom unovčenja cjelokupne neto mase kao i pod pretpostavkom da ne nastanu daljnji troškovi stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, vjerovnici V isplatnog reda naplatili bi se u iznosu od 20,45% svojih utvrđenih potraživanja.

-Pokušaji naplate 440.232,60 US\$ za izvršene radove u Sudanu traju tijekom cijelog stečajnog postupka. Ni nakon presude u korist stečajnog dužnika iz 2015.god nije bilo uspjeha u provedbi naplate.

Već treću godinu da se pokušava ostvariti službeni kontakt sa opunomoćenim posrednikom u Sudanu AbuBakrom i odvjetnikom koji je pred sudom zastupao stečajnog dužnika. Na upućene im podneske nisu se očitovali tako da nema jasnih službenih informacija o statusu predmeta i mogućnosti naplate. Također se je u više navrata kontaktiralo Ministarstvo vanjskih i Europskih poslova ali nije bilo pomaka u

rješavanju problema povrata novčanih sredstva koja su deponirana u Centralnoj banci Republike Sudan.

-Stečajni dužnik raspolaže nekretninom-stanom u Tršćanskoj ulici 35 u Splitu, a u kojem stanu živi zaštićeni najmoprimac.

Razvidno je da iz prethodno navedenog da stečajni dužnik većim dijelom svoja novčana potraživanja temelji na potraživanjima koja su vezana za pojedinačne ispravne postupke, ovršne i parnične postupke ili stečajni postupak. Iz tih razloga ne može se realno očekivati da će eventualna realizacija tih potraživanja uslijediti u narednom razdoblju od nekoliko godina.

Nastavno na podatke iskazane u Tabeli V Ostvareni prilivi i odlivi u razdoblju od 02.02.2001.-30.11.2022.god i činjenično stanje postojeće imovine tj potraživanja stečajnog dužnika, stečajna upraviteljica predlaže zaključenje ovog stečajnog postupka. U tu svrhu predlaže se izvršiti slijedeće rezervacije novčanih sredstava:

Tabela VI Rezervacije sredstava do okončanja stečajnog postupka

Red.br.	OPIS	IZNOS u kn
1.	Odvjetnica Rozita Vidan -odvj. troškovi i mater. troš. -Uknjižba zemlj. čest.Čiovo	11.238,00 100.000,00
2.	Odvjetnik Vinko Ljubičić zastupanje u predmetima Pr-451/19, OVR-1009/2019, P-869/2012, OVR-2218/2018, OVR-693/2020 i OVR-3/2022	118.593,75
3.	Odvjetnik Svetislav Stefanović Povrv-433/2022	109.000,00
4.	Troškovi vođenja knjigovodstva i izrada završnog računa	35.000,00
5.	Isplata članovima Odbora vjerovnika za sudjelovanje na sjednicama Odbora	7.199,20
6.	Rezervacija za spor Pr-451/2019 uvećano za kamate i troškove	350.000,00
7.	Rezervacija za troškove odvjetničkog zastupanja u postupku P-1506/2010	70.000,00
8.	Troškovi stečajnog postupka	216.747,00
9.	Paušalna sudska pristojba tarifni br.25.	2.000,00
	UKUPNO	1.019.775,95

U Tabeli VI prikazane su rezervacije troškova koji će nastati do dana 28.02.2023.god pod pretpostavkom da će se stečajni postupak do tog datuma zaključiti.

Rezervacije se temelje na stanju žiro-računa kod OTP Banke d. d na dan 30.11.2022.god i kod PBZ d.d. na dan 10.11.2022.god pa stečajni dužnik raspolaže sa ukupno 1.020.115,99 kn.

Tijekom razdoblja od 30.11.2022.god do 28.02.2023.god očekuju se uplate po otplatama stanova kao i mogući prijevremeni otkupi, a što će se prikazati u ostvarenim prilivima u budućem razdoblju.

Pod red.br.1.Tabele VI prikazana je rezervacija temeljem izvješća odvjetnice Rozite Vidan, a odnosi se na odvjetničke troškove i predvidive materijalne troškove vezane za zastupanje, sve u iznosu od 11.238,00 kn. Preostali iznos rezervacije od 100.000,00 kn odnosi se na izradu novog Parcelacijskog elaborata za diobu i spajanje katastarskih čestica i izradu novog Prijavnog lista za nekretnine na otoku Čiovo. U navedeni iznos uračunati su i troškovi ispravnih postupaka koji su u tijeku.

Pod red.br.2. prikazana je rezervacija temeljem izvješća odvjetnika Vinka Ljubičića, a odnosi se na troškove zastupanja u predmetu Pr-7256/2021 radi isplate plaće Miliji Gavrilović po kolektivnom ugovoru u iznosu od 350.000,00 kn, u predmetu OVR-1009/2019 radi odgode ovrhe u iznosu od 86.920,16 kn te proglašenja ovrhe Milije Gavrilović nedopuštenom u iznosu od 86.920,16 kn.

Nadalje, odvjetnik je obračunao dospjele troškove zastupanja u predmetu P-869/2012 u tužbi protiv Grada Splita radi isplate 436.633,63 kn. Također je obračunao i dospjele troškove zastupanja u postupku OVR-2218/2018, a radi izricanja i naplate sudskih penala Gradu Splitu u iznosu od 335.000,00 kn. Odvjetnik zastupa i u predmetu OVR-693/2020 radi naplate dodatno dosuđenih penala u iznosu od 1.009.000,00 kn.

Pod red.br.3.izvršena je rezervacija sredstava za potrebe ovršnog postupka kojeg je pokrenuo odvjetnik Stefanović radi naplate odvjetničkog troška za pisanje odgovora na reviziju u postupku pokrenutom protiv Pomgrad inženjering d.o.o. i Strabag Se.

Pod red.br.4.izvršene su rezervacije za tekuće obveze prema knjigovodstvu zaključno sa 28.02.2023.god i obveze za izradu završnog računa stečajnog dužnika.

Pod red.br.5.prikazane su rezervacije izvršene u svrhu isplate članova Odbora vjerovnika za sudjelovanje na sjednicama. Od dana 02.05.2019.god kada je dužnost preuzela stečajna upraviteljica održano je ukupno pet sjednica Odbora vjerovnika i to: 34.sjednica održana je dana 02.07.2019.god, 35.sjednica održana je dana 02.11.2020.god, 36.sjednica održana je dana 18.03.2021.god, 37.sjednica održana je dana 1.01.2022.god i 38.sjednica održana je dana 03.10.2020.god.

Posljednje isplate članovima Odbora vjerovnika izvršio je prethodni stečajni upravitelj dana 19.10.2018.god u iznosu od 27.716,39 kn. Time je članovima Odbora vjerovnika u razdoblju od 02.02.2001.god pa do 02.05.2019.god sukladno izvješćima stečajnog upravitelja isplaćena naknada u iznosu od 114.422,54 kn.

Članovima Odbora vjerovnika preostaje isplatiti naknadu za sudjelovanje na pet sjednica Odbora a koji je iznos prikazan kao rezervacija u Tabeli VI pod red.br.7.

Pod red.br.9.navedena je rezervacija za isplatu paušalne sudske pristojbe pod tarifnim br.25.koja se plaća po zaključenju stečajnog postupka, a u odnosu na izvršene diobe stečajnim vjerovnicima.

Pod red.br.8.prikazana je rezervacija za troškove stečajnog postupka koji se odnose na isplatu nagrade stečajnom upravitelju.

Uvidom u raspoložive knjigovodstvene podatke i to konto-kartice, RS i JOPPD obrasce, utvrđeno je da su se isplate stečajnom upravitelju obavljale po načelu drugog dohotka tj obračunom sa pripadajućim porezima i doprinosima.

Nakon otvaranja stečajnog postupka sud je rješenjem odredio mjesečni predujam nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 8.000,00 kn u neto iznosu.

Dana 01.12.2003.god (NN 189/2003) donesena je Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, određeno je da se nagrada stečajnim upraviteljima obračunava i određuje u odnosu na unovčenu imovinu, a predujmovi se određuju isključivo ako stečajni dužnik nastavlja sa obavljanjem djelatnosti.

Prema raspoloživim podacima u razdoblju od 02.02.2001.god do 01.12.2003.god stečajnom upravitelju isplaćivani su mjesečni predujmovi u iznosu od 8.000,00 kn u neto iznosu, a što u promatranom razdoblju čini ukupno 272.000,00 kn neto.

Nakon stupanja na snagu Uredbe, stečajnom upravitelju isplaćena je dodatna nagrada sukladno Čl.4.st.3. Uredbe i to u iznosu od 20.000,00 kn za godinu 2003., 2004.i 2005.god što ukupno čini 60.000,00 kn

Rješenjem naslovnog suda od dana 26.09.2011.god određeno je po vještaku računovodstveno-financijske struke izvršiti vještačenje na okolnosti stvarnih troškova stečajnog upravitelja sa osnova korištenja vlastitog automobila za potrebe ovog stečajnog postupka.

Imenovana sudska vještakinja Zdravka Grubišić utvrdila je da je stečajni upravitelj od otvaranja stečajnog postupka do prosinca 2007.god isplatio na ime putnih troškova iznos od 83.921,74 kn neto pri čemu na službena putovanja otpada iznos od 28.091,68 kn.

Vještakinja je zaključila da u promatranom razdoblju na ime putnih troškova stečajnom upravitelju pripada ukupan iznos od 192.000,00 kn neto što umanjeno za već isplaćeni iznos od 55.830,06 kn čini pripadajući iznos od 136.169,94 kn.

U bitnom u promatranom razdoblju stečajnom upravitelju do 30.09.2011.god pripada iznos putnih troškova od 192.000,00 kn neto te kamata u iznosu od 172.692,43 kn.

Sukladno navedenom, stečajnom upravitelju na ime putnih troškova zajedno sa obračunatom kamatom pripada 364.692,43 kn za razdoblje od otvaranja stečajnog postupka do 30.09.2011.god.

U razdoblju od 30.04.2014.god zaključno sa 16.04.2019.god stečajni upravitelj je sa naslova drugog dohotka isplatio ukupan bruto iznos 481.764,36 kn (neto 296.864,00 kn). U nastavku se prilaže Tabela u kojoj su navedene isplate temeljem JOPPD obrasca kao drugi dohodak.

Sukladno navedenom na ime drugog dohotka isplaćene su stečajnom upravitelju slijedeće naknade:

1. Od 02.02.2001.god do 01.12.2003.god predujam nagrade (8.000,00 kn neto mjesečno), ukupno 272.000,00 kn neto.
2. Od 01.12.2003.god do 31.12.2005.god sukladno Čl.4.st.3.Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (od 27.11.2003.god/ ukupno je isplaćen neto iznos od 60.000,00 kn (po 20.000,00 kn neto godišnje).
3. Od 02.02.2001.god do 31.12.2007.god putni trošak zajedno sa obračunatom kamatom za korištenje osobnog automobila u službene svrhe ukupno 364.692,43 kn neto.
4. Od 30.04.2014.god do 16.04.2019.god temeljem podataka iz JOPPD obrasca isplaćeno je sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima iz 2003.god te izmjenama Uredbe od 02.10.2015.god, ukupan neto iznos od 296.864,00 kn (bruto 481.764,36 kn, ukupan trošak isplate 539.112,20 kn).

6. Na završnom ročištu vjerovnika održanom 31. siječnja 2023. svi prisutni vjerovnici odnosno punomoćnici vjerovnika prihvatili su bez primjedbe Završno izvješće stečajne upraviteljice o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 28.prosinca 2022. U odnosu na prijedlog stečajne upraviteljice da se pristupi zaključenju ovog stečajnog postupka, a radi dovršetka unovčenja preostale neunovčene stečajne mase kao subjekt upisa, u sudski registar upiše stečajna masa

dužnika, pa ako i kada dođe do unovčenja preostale neunovčene stečajne mase, da se pristupi naknadnoj diobi, ovaj prijedlog prihvatili su vjerovnici II. višeg isplatnog reda (bivših radnika tuženika) koje zastupa punomoćnik Ante Rajčić sa ukupno 4.340.775,33 glasova, vjerovnik Grad Split sa 737.580,78 glasova i Republika Hrvatska sa 3.100 glasova 737.580,78 glasova. Punomoćnica vjerovnika II. višeg isplatnog reda (bivših radnika tuženika) sa ukupno 5.974.029,22 glasova, koje zastupa odvjetnica Jadranka Kalebić iz Splita i vjerovnik Nikola Nosić sa 68.771 glasova , na završnom ročištu vjerovnika glasali su protiv prijedloga stečajne upraviteljice da se pristupi zaključenju stečajnog postupka u ovom predmetu, uz obrazloženje da bi s obzirom na stanje neunovčene stečajne mase dužnika, tijelima stečajnog postupka trebalo ostaviti na odlučivanju o daljnjem tijeku stečajnog postupka i unovčenja preostale neunovčene stečajne mase dužnika, radi čega da se predlaže nastavak stečajnog postupka u odnosu na dužnika Pomgrad d.d. u stečaju.

7. I ovaj stečajni sudac u cijelosti prihvaća Završno izvješće stečajne upraviteljice od 28.prosinca 2022. kao i prijedlog da se pristupi zaključenju stečajnog postupka u ovom predmetu, zato što je do sada unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika koja se je mogla unovčiti. Pitanje unovčenja preostale neunovčene stečajne mase dužnika o kojoj će biti riječi u nastavku ovog obrazloženja, za koju se ne zna hoće li je uopće i kada biti, nema zapreke da se u tom slučaju pristupi naknadnoj diobi, gdje će opet vjerovnici na skupštini odlučivati o načinu i uvjetima prodaje te imovine i namirenju vjerovnika, uz napomenu da je pitanje donošenje rješenja o zaključenju stečajnog postupka u nadležnosti stečajnog suca a ne skupštine vjerovnika. Nakon zaključenja stečajnog postupka, u sudski registar će se upisati stečajna masa dužnika radi dovršetka svih postupaka koji se vode u vezi stečajne mase dužnika, te ako i kada dođe do mogućnosti unovčenja preostale do sada neunovčene stečajne mase, provesti će se naknadna dioba, a sve temeljem odluka vjerovnika na skupštini vjerovnika. U ovom stečajnom postupku, od prodaje zemljišta u Dubrovniku tijekom 2018., nakon čega je provedena III. djelomična dioba te prodaje zemljišta manje površine i vrijednosti u Klarinoj ulici u Splitu, nije bilo unovčenja stečajne mase dužnika, osim servisiranja preostalog dijela otkupa stanova. U takvoj pravnoj situaciji, kada je potpuno neizvjesno hoće li i kada uopće doći do unovčenja preostale neunovčene stečajne mase dužnika, stečajnom sucu nije preostalo ništa drugo nego da nakon što je unovčena cjelokupna stečajna masa koja se je u ovom trenutku mogla unovčiti te provedena djelomična dioba i namirenje stečajnih vjerovnika, donese rješenje o zaključenju ovog stečajnog postupka koji je trajao više od 20 godina, te na taj način spriječi stvaranje daljnjih troškova stečajnog postupka na teret obveza stečajne mase (plaćanje knjigovođe, troškove servisiranja računa dužnika, porez na tvrtku i dr.) te ono što je najvažnije, da se konačno prekine privid koji se stvara od dijela stečajnih vjerovnika odnosno punomoćnika vjerovnika da ima stečajne mase za koju se može sa izvjesnošću tvrditi da će u nekom razumnom roku unovčiti radi podmirenja preostalih tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda (bivši radnici stečajnog dužnika) a koje zapravo nema, odnosno njezino unovčenje je krajnje neizvjesno.

8 . Što se tiče neunovčene stečajne mase dužnika za navesti je slijedeće:

1.Parnični postupak P-1506/2010 /PŽ-8528/2014/ u kojem stečajni dužnik potražuje naknadu štete od 15.000.000,00 kn na ime korištenja žiga i poslovnih referenci od strane tuženika Pomgrad inženjering d.o.o. i Strabag Se.

Tijekom gotovo dvanaestogodišnjeg parničenja, stečajni dužnik isplatio je 631.000,00 kn dosuđenog parničnog troška OD Bardek koje je zastupalo tuženike Pomgrad inženjering d.o.o. i Strabag Se. U pokušaju da se započnu pregovori sa tuženicima oko eventualne nagodbe, nije bilo uspjeha jer se tuženici na poziv stečajnog dužnika nisu odazvali. U međuvremenu, prihvaćena je izjavljena revizija tuženika Pomgrad inženjering d.o.o. pod brojem Rev-3013/19 te ukinute presude suda prvog i drugog stupnja i cijeli predmet vraćen sudu prvog stupnja na početak raspravljanja.

2. Pokušaji naplate 440.232,60 US\$ za izvršene radove u Sudanu traju tijekom cijelog stečajnog postupka. Ni nakon presude u korist stečajnog dužnika iz 2015. god nije bilo uspjeha u provedbi naplate. Već tri godine pokušava se ostvariti službeni kontakt sa opunomoćenim posrednikom u Sudanu AbuBakrom i odvjetnikom koji je pred sudom zastupao stečajnog dužnika. Na upućene im podneske nisu se očitovali tako da nema jasnih službenih informacija o statusu predmeta i mogućnosti naplate.

3. Što se tiče naplate potraživanja stečajnog dužnika u stečajnom postupku Credo banke d. d kao vjerovnika petog isplatnog reda iznos od 11.592.126,41 kn. Iz Izvješća o tijeku postupka koje je stečajna upraviteljica Credo banke d.d. objavila dana 04.01.2022.god na e-oglasnoj ploči, razvidno je da su od otvaranja stečajnog postupka nad Bankom 16.01.2012.god do 30.11.2021.god namireni u 100% iznosu potraživanja vjerovnika prvog, drugog i trećeg isplatnog reda. Četvrti isplatni red ostao je nenamiren u iznosu od 77.807.817,07 kn. Potraživanja vjerovnika petog isplatnog reda (u kojem se nalazi i stečajni dužnik), a nakon što je dio tražbina pravnih osoba namiren prijebojem, iznose 392.976.256,58 kn. Na dan 30.11.2021.god Credo banka d.d. u stečaju raspolaže sa 6.242.623,63 kn likvidnih sredstava. Neunovčena neto stečajna masa iznosi 181.913.539,22 kn. Unovčenje stečajne mase Banke je proces koji ovisi o dinamici naplate potraživanja, prodaje imovine, ovršnim i drugim sudskim postupcima. U takvim zadanim uvjetima i pod pretpostavkom da se unovči cjelokupna neto stečajna masa, kao i uvjet da obveze stečajne mase ne rastu više od planiranih, stečajna upraviteljica Banke predviđa da bi se stečajnim vjerovnicima petog isplatnog reda potraživanja isplatila u iznosu od 26,98% od ukupno utvrđenih. Obzirom na navedeno, kao i činjenicu da Pomgrad d.d. u stečaju na rješenje o utvrđivanju tražbina u stečaju Credo banke d. d nije ulagao žalbu, nije realno očekivati isplatu dijela potraživanja u narednom razdoblju od nekoliko godina.

4. Također, stečajni dužnik polaže vlasnička prava na parcele-zemljišta na Čiovu. U svrhu uknjižbe prava vlasništva pokrenuti su i otvoreni pojedinačni ispravni postupci. Neki od postupaka pokrenuti su još 2015. i 2016.god. Pri tome je stečajni dužnik sa zahtjevima za upis vlasništva u ZU1135 K.O. Slatine i ZU1170 K.O. Slatine pravomoćno odbijen te je uložena revizija. Na provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na parcelama upisanim u ZU976, ZU957, ZU1265, ZU1042 i ZU1155 sve K.O. Slatine zemljišnoknjižni sud je zastao, a iz razloga što su uočeni problemi nastali prilikom cijepanja čestica jer čestice nisu rezervirane na Pomgrad d.d. u stečaju već su dodjeljivane drugim osobama. Po mišljenju uređujućeg suda propusti su nastali u službi Katastarskog ureda. U svrhu ispravljanja propusta potrebno je izvršiti dopunu Parcelacijskog elaborata za diobu ili spajanje katastarskih čestica-Geodetskog elaborata za evidentiranje stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica.

Trenutno stanje predmeta provođenja pojedinačnog ispravnog postupka sugerira da navedeni predmeti sigurno neće biti okončani tijekom 2023.god.

9. Nadalje, u i ovom rješenju o zaključenju stečajnog postupka važno je naglasiti kako postoji odgovornost razriješenog stečajnog upravitelja Ive Jukića s problemima koji se tiču neunovčene stečajne mase dužnika koje je u Završnom izvješću i na završnom ročištu vjerovnika stečajna upraviteljica posebno obrazložila, a vezani su za:

1. Troškovima pokretanja parnice P-1506/2010 /Pž-8528/2014/ u kojem stečajni dužnik potražuje naknadu štete od 15.000.000,00 kn na ime korištenja žiga i poslovnih referenci od strane tuženika Pomgrad inženjering d.o.o. i Strabag Se. Tijekom gotovo dvanaestogodišnjeg parničenja, stečajni dužnik isplatio je 631.000,00 kn dosuđenog parničnog troška OD Bardek koje je zastupalo tuženike Pomgrad inženjering d.o.o. i Strabag Se a cijeli postupak je vraćen na početak, pri tome da razriješeni stečajni upravitelj nije dobio suglasnost od niti jednog tijela stečajnog postupka za pokretanje i vođenje ovako skupe i što se ishoda tiče neizvjesne parnice.

2. Pokušaji naplate 440.232,60 US\$ za izvršene radove u Sudanu. Razriješeni stečajni upravitelj Ivo Jukić je tijekom 2002. godine izdao punomoć za posredovanje Abu Bakru u vezi naplate predmetnog potraživanja. Punomoć za posredovanje produljivala se je sve do 2019. godine (razriješenja dužnosti stečajnog upravitelja Ive Jukića), a da pri tome angažirani posrednik Abu Bakrar nikada u sudski spis nije dostavio izvješće o poduzetim radnjama u vezi posredovanja oko naplate predmetnog potraživanja iz Sudana. Kada se ovome doda i sadržaj ovlaštenja koje je razriješeni stečajni upravitelj dao angažiranom posredniku, da se ovlašćuje na poduzimanju svih radnji u vezi posredovanja, uključujući i samu naplatu potraživanja, što je protivno svim pravilima o posredovanju, odgovornost razriješenog stečajnog upravitelja s tim u vezi je nemjerljiva.

3. Naplate potraživanja stečajnog dužnika u stečajnom postupku Credo banke d. d. kao vjerovnika petog isplatnog reda u iznosu od 11.592.126,41 kn. Prema predviđanjima stečajnog upravitelja iz zadnjeg objavljenog izvješća u tom stečajnom postupku od 04.01.2022., je kako će se vjerovnici tog isplatnog reda a s obzirom na stanje preostale stečajne mase moći naplatiti sa oko 26,98% od ukupno utvrđenih tražbina. Dakle, da je riječ samo o procjeni stečajnog upravitelja, bez ikakve garancije da će i kada doći do namirenja utvrđenih tražbina vjerovnika ovog isplatnog reda u navedenom postotku. Odgovornost razriješenog stečajnog upravitelja u vezi te tražbine nalazi se u činjenici što nije poduzeo sve potrebne radnje da prije blokade računa Credo banke d.d. i otvaranja stečajnog postupka nad ovom bankom sa računa banke preuzme novčani iznos od 11.592.126,41 kn, i položi ga na račun kod druge banke, kako je to napravila većina ostalih stečajnih upravitelja u drugih stečajnim postupcima, budući da nije bilo nikakve pravne zapreke da se to učini, jer prema prijavi tražbine u stečaju Credo banke d.d., navedena sredstva dužnika nisu bila oročena na određeni rok.

4. I na kraju, odgovornost razriješenog stečajnog upravitelja u vezi s neodgovornim upravljanjem stečajnom masom dužnika je u činjenici da je bez ikakvog odobrenja stečajnog suca ili drugog tijela stečajnog postupka u razdoblju od 30.04.2014.god do 16.04.2019.god temeljem podataka iz JOPPD obrasca razriješenom stečajnom upravitelju isplaćen ukupan neto iznos od 296.864,00 kn (bruto 481.764,36 kn, ukupan trošak isplate 539.112,20 kn). Međutim, nešto više o

ovim isplatama biti će riječi u odluci suda kada bude odlučivao o nagradama stečajnim upraviteljima.

10. Odredbom čl. 196.st.1. Stečajnog zakona (44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12- dalje SZ), a u vezi s čl.441. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22) propisano je kako će odmah nakon okončanja završne diobe stečajni sudac donijeti rješenje o zaključenju stečajnog postupka, ovaj sud je sukladno navedenoj odredbi SZ-a odlučio kao u točki I izreke rješenja.

11. Točkom II. izreke određeno je brisanje stečajnog dužnika iz sudskog registra sve u skladu s odredbom članka 196. stavak 3. SZ-a.

12. Sukladno odredbama članka 25.stavak 1. točka 13., članak 203.stavak 4. u vezi s članak 63.stavak 5.SZ-a i ostalim odredbama Stečajnog zakona, stečajni upravitelj ovlašten je nakon zaključenja stečajnog postupka zastupati stečajnu masu stečajnog dužnika te za račun stečajne mase može unovčiti imovinu dužnika pa i onu koja se naknadno pronađe te prikupljenim sredstvima podmiriti nastale troškove stečajnog postupka, odnosno u slučaju ispunjavanja uvjeta iz članka 199. stavak 1. SZ-a predložiti nastavak postupka radi naknadne diobe, a isto tako se, sukladno članku 199. stavak 4. SZ-a, u ime i za račun stečajne mase mogu voditi sporovi radi prikupljanja imovine koja u nju ulazi, to je stoga riješeno kao u pod točkom III izreke ovog rješenja.

13. Primjenom odredbe članka 12.stavak 1.SZ-a odlučeno kao u točki IV. izreke.

U Splitu, 1. veljače 2023

S U D A C

Velimir Vuković

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

D N A:

- stečajnom upravitelju Natalija Mladineo, Split, Viška 24
- odvjetnik Jadranka Kalebić, Split, Kvaternikova 31
- odvjetnik Ante Rajčić, Split, Sukoišanska 23
- Republika Hrvatska, po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu
- Porezna uprava u Splitu
- Registarski odjel suda – po pravomoćnosti
- e-oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **eb318-c255c**

Kontrolni broj: **07bff-d878d-33223**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.